

ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 11.

MELLÉKLET: 2 db

TÁRGY: Javaslat a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú „Fenntartható humán infrastruktúra” felhívás keretében „Fogyatékosok Nappali Intézményének felújítása” tárgyú pályázat benyújtásához kapcsolódó fenntartói hozzájáruló nyilatkozat megadására

ELŐTERJESZTÉS

Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás

Társulási Tanácsának

soron következő ülésére

ELŐTERJESZTŐ:

dr. Bali Ildikó elnök

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Holczer Nicolette pályázati referens

ELŐADÓ:

Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Terjedelem: 1 + 3 +1 oldal

Tisztelt Társulási Tanács!

A 2021-2027-es uniós programozási időszak keretében a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Pluszhoz (TOP Plusz) kapcsolódóan Szekszárd Megyei Jogú Városnak elkészült a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája (FVS), valamint a TOP Plusz Városfejlesztési Programterve (TVP). A TVP a tervezett fejlesztések programja, azon konkrét projektek listája, amelyeket a város a jelenlegi 7 éves ciklusban megvalósítani tervez.

Szekszárdnak 5,138 milliárd forint áll rendelkezésre a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében, melyek prioritási tengelyek mentén kerültek felosztásra.

A TVP 3. ERFA Prioritási tengelyén 1.170.000.000 Ft a rendelkezésre álló forráskeret, melyből 125.000.000 Ft-ot a **Babits Mihály u. 17. szám alatti Fogyatékosok Nappali Intézményének felújítására** kíván fordítani az Önkormányzat. (A tengelyen lévő többi forrásból a Kölcsey óvoda, illetve a Humánszolgáltató Központ épülete újulhat meg.)

Az Önkormányzat, mint az ingatlan tulajdonosa felmérte az épület állapotát, melyből megállapításra került, hogy az épület teljeskörűen felújításra szorul.

A **TOP_Plusz-3.4.1-23** kódszámú pályázati felhívás alapján támogatható a „**Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése**” **tevékenységcsoport** vonatkozásában a jó minőségű közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása érdekében az egészségügyi alapellátás, a járóbeteg szakellátás, a prehospitális sürgősségi ellátás, valamint a **szociális alapszolgáltatások** és gyermekjóléti alapellátások **fejlesztése**.

Az intézmény fenntartója a **Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás**.

A Társulás tevékenységi köre a **szociális alapszolgáltatások ellátása**, melybe beletartozik a harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére biztosított ellátás.

A Fogyatékosok Nappali Intézményének az engedélyezett létszáma 22 fő, mely teljesen betöltött. Jelenleg az ellátottak nagy része szekszárdi lakos, akik értelmi fogyatékosok, középsúlyos, súlyos, és halmozottan hátrányos helyzetű emberek.

A projekt előkészítése során megvizsgálta az Önkormányzat lehetséges helyszíneként az egykori Bajcsy óvoda épületét is (7100 Szekszárd, Bajcsy-Zsilinszky u. 6.) - ahova átköltöztetésre került volna az ellátás - azonban ennek a felújításához kétszer annyi forrásra lenne szükség, mely sajnálatos módon nem áll rendelkezésre. Így ez a helyszín elvetésre került.

A Babits utcai épület felújítása során teljes energetikai korszerűsítés valósulhat meg, valamint a korszerű működéshez szükséges vizesblokk kialakítása, illetve komplex akadálymentesítés.

A fejlesztés főbb elemei:

- nyílászárócsere,
- szigetelés, padlás hőszigetelés,
- mozgáskorlátozott WC kialakítása,
- rámpa építés, akadálymentes parkoló kialakítása,
- konyha berendezés csere,
- előtetők készítése,
- akadálymentes lépcső kialakítása,
- gázkazáncsere, radiátorcsere, klímák felszerelése,
- napelem telepítés,
- gipszkarton mennyezet javítás,
- lámpatestek cseréje ledes lámpákra,
- gyengeáramú rendszerek korszerűsítése,
- járda csere,
- alagsorhoz vezető lépcsőkorlát építése,
- udvari lépcső mellvéd és korlát csere,
- tűzfalak kialakítása.

Az elkészült koncepcióterv alapján a projekt kivitelezési költsége 126.018.417 Ft, mely meghaladja a kivitelezésre rendelkezésre álló fedezetet, így saját forrás bevonása szükséges a projektbe.

A projekt költségvetése az alábbiak szerint tevődik össze:

Projekt összköltsége: 141.715.987 Ft

Ebből a támogatás összege: 125.000.000 Ft

Ebből a saját forrás összege: 16.715.987 Ft

Költségtételek:

- Kivitelezés elszámolható rész: 109.302.430 Ft
- Kivitelezés nem elszámolható rész: 16.715.987 Ft
- Műszaki dokumentációk költsége (5%): 6.250.000 Ft
- Műszaki jellegű szolgáltatások költségei 1.270.000 Ft
(egyéb mérnöki szakértői díjak, pl.: rehabilitációs környezettervező díja)
- százalékban meghatározott átalány (7%): 8.177.570 Ft
(projektelőkészítés költségei, műszaki ellenőr, projektmenedzsment)

A támogatott projekt támogatási intenzitása 100%. Támogatási előleg lehívására van lehetőség, azonban mindig csak az adott naptári évre vonatkozóan. A 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet az alábbiak szerint rendelkezik: „támogatási előleg akkor fizethető ki, ha az irányító

hatóság a kedvezményezett – konzorcium esetén a konzorciumi tagok – által benyújtott, az adott naptári évre vonatkozó likviditási tervet jóváhagyta”.

Jelen előterjesztéshez csatolásra kerül 1. sz. mellékletként a Társulás fenntartói hozzájáruló nyilatkozata, valamint 2. számú mellékletként az épület felújításra készült koncepcióterv és költségbecslés.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2025. március 5.

dr. Bali Ildikó
elnök

Határozati javaslat

Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási
Társulás Társulási Tanácsának

..../2025. (.) határozata

***a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú „Fenntartható humán infrastruktúra” felhívás keretében
„Fogyatékosok Nappali Intézményének felújítása” tárgyú pályázat benyújtásához
kapcsolódó fenntartói hozzájáruló nyilatkozat megadásáról***

A Szekszárd és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Szakosított Ellátási Társulás Társulási Tanácsa

1. dönt a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú „Fenntartható humán infrastruktúra” felhívásra benyújtandó „Fogyatékosok Nappali Intézményének felújítása” tárgyú pályázat keretében a határozat 1. számú mellékletét képező fenntartói hozzájáruló nyilatkozat megadásáról.

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: dr. Bali Ildikó elnök

2. felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét a nyilatkozat aláírására.

Határidő: A döntéshozatalt követő 5 napon belül

Felelős: dr. Bali Ildikó elnök